

Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288565000	15828689	1177847189695	7813279785

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ

на " 31 " Март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Аврора"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

197198, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ округ Петровский, пр-кт Большой П.С., д. 18, литера А,
помещ. 6-Н часть, пом.№59

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Заполнить таблицу

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	269	256
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		42 110	41 686
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	40 160	39 736
4	дебиторская задолженность	12	1 950	1 950
5	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	112	160
6	Основные средства и капитальные вложения в них	19	3 468	493
7	Отложенные налоговые активы	48	601	667
8	Прочие активы	20	686	553
9	Итого активов		47 246	43 815
Раздел II. Обязательства				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		2 923	-
11	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	2 920	0
12	кредиторская задолженность	26	3	-
13	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	73	0
14	Прочие обязательства	29	1 434	1 134
15	Итого обязательств		4 429	1 134
Раздел III. Капитал				
16	Уставный капитал	30	33 000	33 000
17	Добавочный капитал	30	8 000	8 000
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		1 816	1 681
19	Итого капитала		42 816	42 681
20	Итого капитала и обязательств		47 246	43 815

Генеральный директор

(должность руководителя)

Гребенюк С. А.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288565000	15828689	1177847189695	7813279785

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Аврора"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

197198, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ округ Петровский, пр-кт Большой П.С., д. 18, литера А,
помещ. 6-Н часть, пом.№59

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Заполнить таблицу

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За Январь-Март 2025г.	За Январь-Март 2024г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		1 988	1 205
2	процентные доходы	34	1 988	1 208
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		-	-3
4	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	5 850	8 782
5	Расходы на персонал	41	-5 358	-4 328
6	Процентные расходы	43	-123	-46
7	Общие и административные расходы	45	-2 083	-2 282
8	Прибыль (убыток) до налогообложения		274	3 331
9	Налог на прибыль, в том числе:	48	-138	-680
10	текущий налог на прибыль	48	-145	-358
11	отложенный налог на прибыль	48	7	-322
12	Прибыль (убыток) после налогообложения		136	2 651
Раздел II. Прочий совокупный доход				
13	Итого совокупного дохода (расхода)		136	2 651

Генеральный директор

(должность руководителя)

Гребенюк С. А.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288565000	15828689	1177847189695	7813279785

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Аврора"
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
197198, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ округ Петровский, пр-кт Большой П.С., д. 18,
литера А, помещ. 6-Н часть, пом.№59
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Резервы										Нераспределен ая прибыль (непокрытый убыток)	Итого
							резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговому инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска	резерв переоценки обязательств (активов) по выплате вознаграждений работникам по окончании трудоустрой деятельности, не ограниченных фиксированными платежами	резерв хеджирования денежных потоков	резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	прочие резервы	итого резервов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Остаток на Январь 2024 г.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 873	39 127
2	Остаток на Январь 2024 г., пересмотренный.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 873	39 127
3	Остаток на Январь 2024 г., с учетом корректировки.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 873	39 127
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 651	2 651
5	Остаток на Март 2024 г.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778	41 778
6	Остаток на Январь 2025 г.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 681	42 681
7	Остаток на Январь 2025 г., пересмотренный.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 681	42 681
8	Остаток на Январь 2025 г., с учетом корректировки.		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 681	42 681
9	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136	136
10	Остаток на 31 марта 2025 г., в том числе:		33 000	8 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 816	42 816

Генеральный директор
(должность руководителя)

Гребенюк С. А.
(подпись)
(инициалы, фамилия)

« 23 » Апрель 2025 г.

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288565000	15828689	1177847189695	7813279785

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Аврора"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

197198, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ округ Петровский, пр-кт Большой П.С., д. 18, литера

А, помещ. 6-Н часть, пом.№59

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420005

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Январь - Март 2025	Январь - Март 2024
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		5 850	8 500
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		-2 003	-2 518
3	Проценты полученные		1 988	961
4	Проценты уплаченные		-123	-46
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		-3 710	-3 043
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		-1 347	-870
7	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		655	2 984
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
8	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:		-218	-239
9	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		-218	-239
10	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		-218	-239
11	Сальдо денежных потоков за отчетный период		437	2 744
12	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода		40 033	37 178
13	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода		40 469	39 922

Генеральный директор

(должность руководителя)

Гребенюк С. А.

(подпись)

(инициалы, фамилия)